



Newsletter Prosinec 2020

Dne 1. 1. 2021 nabude účinnosti velká novela zákona o obchodních korporacích, která přináší např. tyto změny:

- Zjednodušení pravidel splacení peněžitého vkladu do základního kapitálu společnosti s ručením omezeným do výše 20 tisíc Kč
- Povinnost právnické osoby, která je členem voleného (tj. i statutárního) orgánu kapitálové společnosti nebo družstva, zmocnit bez zbytečného odkladu jedinou fyzickou osobu, aby ji v orgánu zastupovala
- Změny v pravidlech odstoupení z funkce člena voleného orgánu obchodní korporace
- Změny ve schvalování smlouvy o výkonu funkce a způsobu odměňování za výkon funkce
- Změny ke zveřejňování a obsahu zprávy o vztazích
- Zásadní změny v akciových společnostech, zejména v monistickém systému vnitřní struktury.

Doporučujeme individuální konzultace ohledně nutnosti změny zakladatelských dokumentů a stanov, ujednání, která jsou v rozporu s kogentními ustanoveními novely, pozbývají závaznosti dnem 1.1.2021. Obchodní korporace jsou povinny do 1 roku od účinnosti novely uzpůsobit zakladatelské právní jednání novele. Novela rovněž ukládá povinnost zapsat nově některé skutečnosti do obchodního rejstříku či uložit listiny do sbírky listin do 6 měsíců od účinnosti novely.

Dne 1. 1. 2021 nabude účinnosti významná novela zákoníku práce, která přináší např. tyto změny:

- Zavedení sdíleného pracovního místa, nová pravidla pro počítání dovolené, změny v oblasti náhrady újm

Nejvyšší soud k podnájmu

Nejvyšší soud dospěl ve svém aktuálním rozhodnutí k závěru, že nestanoví-li jinak zákon nebo dohoda účastníků, řídí se podnájem subsidiárně úpravou užití věci, která je obsahu daného podnájmu nejbližší; je však třeba vždy vycházet z povahy podnájemního vztahu jako vztahu závislého na nájemním (hlavním) vztahu (co do svého vzniku, obsahu i trvání). Zvláštní úprava přezkumu oprávněnosti výpovědi z nájmu prostoru sloužícího podnikání (§ 2314 o. z.) se na podnájemní vztah nepoužije.